



Ragioneria

CLEM – I canale
a.a. 2016/2017

Dettaglio OIC 12

Prof. Francesco Ranalli

OIC 12 – A5) *Altri ricavi e proventi*

- Proventi di attività accessorie (Fitti, canoni, royalties);
- Ricavi e proventi diversi (rimborsi spese; penalità addebitate a clienti; certificati ambientali; vendite con obbligo di retrocessione; acquisizione definitiva di caparre, etc.);
- Plusvalenze da alienazione e assimilabili;
- Ripristini d valore;
- Sopravvenienze attive (da fatti casuali; eccedenze fondi, etc.);
- Proventi dovuti a maggiori importi incassati a fronte dei crediti del circolante o a prescrizione di debiti
- Contributi in conto esercizio
- Quota dei contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni materiali ed immateriali non portati in detrazione del costo delle stesse

OIC 12 – B7) Costi per servizi

64. Sono imputati a questa voce tutti i costi, certi o stimati (al netto delle rettifiche, come sopra precisato, quali sconti, abbuoni o premi) derivanti dall'acquisizione di servizi.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, si indicano i seguenti costi:

- trasporti (se non addebitati in fattura dai fornitori di materie e merci);
- assicurazioni (se non addebitate come sopra);
- energia elettrica, telefono, acqua, gas ed altre utenze;
- viaggio e soggiorno;
- riparazioni e manutenzioni eseguite da imprese esterne;
- lavorazioni eseguite da terzi;
- consulenze tecniche, legali, fiscali, amministrative e commerciali e revisione contabile;
- pubblicità e promozione;
- provvigioni e rimborsi spese ad agenti e rappresentanti;
- servizi esterni di vigilanza;
- servizi esterni di pulizia;

OIC 12 – B7) Costi per servizi

- *royalties* e canoni diversi da quelli rilevabili nella voce B8 (ad esempio, *management fee* corrisposte, nell'ambito dei gruppi, alla società controllante);
- compensi e rimborsi spese ad amministratori, sindaci e revisori esterni;
- costi per il personale distaccato presso l'impresa e dipendente da altre imprese (il corrispondente ricavo, per l'impresa da cui dipende il personale distaccato, è classificabile nella voce A5);
- accantonamenti ai fondi di indennità per la cessazione di rapporti di agenzia e rappresentanza, ai fondi di indennità suppletiva di clientela ed ai fondi di indennità per la cessazione di rapporti di collaborazione coordinata e continuativa;
- corrispettivi per prestazioni di lavoro autonomo in base a rapporti di collaborazione coordinata e continuativa senza vincolo di subordinazione.

Si rilevano in questa voce anche i costi per prestazioni di servizi riguardanti il personale, ma non rilevabili nella voce B9, come le seguenti:

- prestazioni di personale esterno e altre prestazioni d'opera per mense aziendali, colonie, asili, circoli ricreativi, ecc.;
- costi per mense gestite da terzi in base a contratti di appalto o di somministrazione o di altre forme di convenzione al netto dei costi addebitati ai dipendenti;
- costi di buoni pasto distribuiti ai dipendenti;
- costi per corsi di aggiornamento professionale dei dipendenti;
- costi per servizi di vitto e alloggio di dipendenti in trasferta.

OIC 12 – B7) Costi per servizi

65. Nella voce B7 sono rilevati i costi per i servizi eseguiti da banche ed imprese finanziarie, diversi dagli oneri finanziari come ad esempio: noleggio di cassette di sicurezza, servizi di pagamento di utenze, costi per la custodia di titoli, commissioni per fidejussioni (purché non finalizzate all'ottenimento di finanziamenti), spese e commissioni di factoring (ma non quelle aventi natura di oneri finanziari)

OIC 12 – B8) Costi per godimento di beni di terzi

66. Sono iscritti in questa voce i corrispettivi, al netto delle rettifiche come sopra precisate, per il godimento di beni di terzi materiali ed immateriali, quali, ad esempio:

- canoni per affitto di azienda;
- canoni per la locazione di beni immobili ed oneri accessori (spese condominiali, quota a carico del locatario dell'imposta di registro, ecc.);
- canoni e *royalties* periodici per l'utilizzo di brevetti, marchi, *know-how*, *software*, concessioni, ecc.;
- canoni per la locazione finanziaria di immobili, impianti, macchinari, autoveicoli, ecc..

Rientrano in questa voce anche i canoni periodici corrisposti a terzi per l'usufrutto di beni mobili ed immobili, l'enfiteusi e la concessione del diritto di superficie su immobili.

OIC 12 - B 14) *Oneri diversi di gestione*

- Imposte indirette, tasse e contributi (imposte di registro, ipotecarie, catastali, di bollo, sulla pubblicità; CCGG; oneri per imposte eccedenti gli accantonamenti effettuati);
- Costi ed oneri diversi (liberalità, omaggi; oneri di utilità sociale; spese di documentazione; adempimenti societari; etc.);
- Perdite da certificati ambientali;
- Perdite definitive di caparre; oneri di multe, ammende, penalità;
- Minusvalenze da realizzo e assimilabili;
- Sopravvenienze passive (da fatti casuali; perdite su crediti operativi).